

## SEÇÃO VISUALIDADES

### AS TRANSFORMAÇÕES NA PAISAGEM PORTUÁRIA DO RIO DE JANEIRO

### THE LANDSCAPE TRANSFORMATIONS AT RIO DE JANEIRO'S PORT AREA

### TRANSFORMACIONES EN EL PAISAJE PORTUARIO DE RÍO DE JANEIRO

 [Rafael Alves de Freitas](#)<sup>1</sup>

Universidade Federal Rural do Rio de Janeiro (UFRRJ),  
Rio de Janeiro, Brasil  
E-mail: [uerj.raf@gmail.com](mailto:uerj.raf@gmail.com)

---

<sup>1</sup> Mestrando em Geografia, pelo PPGGEO - Universidade Federal Rural do Rio de Janeiro (UFRRJ). Possui Licenciatura Plena em Geografia pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro (UERJ).

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, n°. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/20121. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons

## JUSTIFICATIVA

A Zona Portuária (ou Porto Maravilha) da cidade do Rio de Janeiro faz parte da 1ª Região Administrativa da capital, compreendida pelos bairros do Centro, Caju, Gamboa, Santo Cristo e Saúde, com um total de 35,001 habitantes, segundo o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE (2010). A história da zona portuária remonta ao período colonial, em que essa área exerceu importante papel econômico para a cidade e para o país. Contudo, a partir da segunda metade do século XX, os investimentos nessa área da cidade deixam de existir, e aos poucos a zona portuária vai sofrendo um esvaziamento econômico de toda ordem, com o abandono de diversos armazéns e galpões. Por outro lado, percebeu-se o aumento de bairros adensados, formando o processo de favelização no entorno dessa área (FARIAS, 2019). A figura 01 representa a delimitação espacial da zona portuária do Rio de Janeiro / RJ.

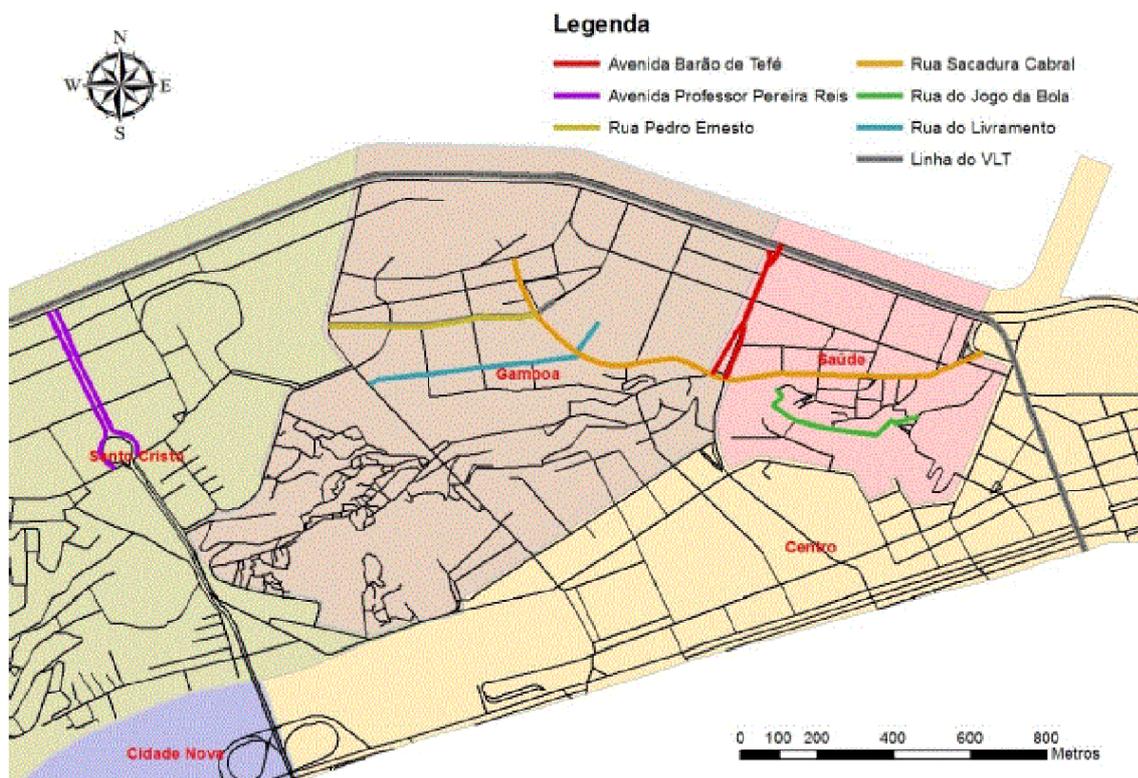


Figura 01: Recorte espacial da Zona Portuária / RJ, com indicação de bairros e logradouros principais.

Fonte: BaseGeo do site da prefeitura do Rio de Janeiro.

Elaborado pelo autor (2021).

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, n.º. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/2021. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons

## *Ensaio de Geografia*

Essays of Geography | POSGEO-UFF

Vale ressaltar que o crescimento rodoviário da cidade também teve papel determinante na degradação espacial da zona portuária, pois transformou o antigo centro histórico e econômico em um local de passagem. Com a abertura da Avenida Presidente Vargas, entre o Centro e a zona portuária, houve um isolamento espacial desta última, que por sua vez perdeu as vantagens locacionais utilizadas economicamente até o início do século XX. A construção do Elevado da Perimetral sobre a Avenida Rodrigues Alves, na década de 1970, também acelerou o processo de degradação urbana na área portuária (FARIAS, 2019). Pela figura 02, vemos a Praça Mauá no início do século XX.



Figura 02: Vista aérea da Praça Mauá (1916)

Fonte: <http://www.rio.rj.gov.br/web/arquivogeral/acervodigital>

Acesso em: 07 de maio. 2021.

Já nos anos 2000, na entrada do século XXI, a gestão do prefeito César Maia buscou alternativas no que ele próprio chamou de "revitalização" da área portuária. Nesse sentido, algum tempo depois, tendo o Eduardo Paes como prefeito, a Operação Urbana Consorciada Porto Maravilha propôs um novo paradigma para a zona portuária carioca. A intenção era trazer de volta investimentos econômicos e transformá-la em um modelo de empreendedorismo urbano, em que o setor público contaria com o apoio financeiro do setor privado para a

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, nº. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/2021. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons

## Ensaio de Geografia

Essays of Geography | POSGEO-UFF

implantação das transformações urbanas da até então área degradada/abandonada (FARIAS, 2019).

Assim, de um passado esquecido pelo poder público, tornando-se palco de uma das áreas mais violentas/inseguras da cidade, sendo refúgio para moradores de rua, assaltantes e com construções antigas e abandonadas, mas também marcada por uma vida pulsante, a zona portuária e, mais precisamente a Praça Mauá “ressurgem” após uma intensa revitalização que acontece no momento em que a cidade passa a sediar a Copa do Mundo em 2014 e os jogos olímpicos Rio-2016.



Figura 03: Praça Mauá com a Perimetral (ponte), nos anos 2010, antes da revitalização

Fonte: O autor (2010).

Dentro desse contexto de revitalização, temos o Boulevard Olímpico que fica localizado na zona portuária (Praça Mauá), que foi projetado para ser um lugar de convivência/interação de cariocas e turistas ao longo da Olimpíada Rio-2016, já que a prefeitura à época disponibilizou telões para que as pessoas pudessem assistir e torcer pelos brasileiros nas diversas modalidades olímpicas. O sucesso foi tanto que este lugar até hoje recebe diariamente centenas de pessoas entre cariocas e turistas de outros estados e até internacionais, segundo informações da secretaria municipal de turismo da cidade do Rio de Janeiro (SETUR, 2021). Não podemos esquecer que a Praça Mauá passou a abrigar um dos maiores e mais conceituados museus do mundo moderno, que é o Museu do Amanhã.

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, nº. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/2021. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons



Figura 04: Praça Mauá após as obras de revitalização, sem a Perimetral e com o Museu do Amanhã ao fundo (2016).

Fonte: <https://museudoamanha.org.br/> - Acesso em: 10 de maio. 2021

Portanto, com a realização dos jogos olímpicos, a cidade do Rio de Janeiro - como a zona portuária - passa a receber investimentos e diversas obras são realizadas. Uma dessas obras que mais impactou a cidade no contexto turístico foi realizada na zona portuária, tendo na Praça Mauá um símbolo máximo dessa revitalização.

A zona portuária por ter mais de 05 milhões de metros quadrados, apresenta hoje diversas opções turísticas, um verdadeiro complexo turístico inserido numa área em que a vida não parou, sendo resistência por parte de muitos que viveram e vivem nessa área da cidade. Dessa revitalização surge o nome – Porto Maravilha em alusão à cidade maravilhosa.

Dentro desse complexo encontramos os seguintes atrativos turísticos: **Praça Mauá, Museu do Amanhã, Museu de Arte do Rio (MAR), Largo de São Francisco da Prinha, Pedra do Sal, Morro da Conceição, Cais do Valongo, Jardim Suspenso do Valongo, AquaRio, Boulevard Olímpico (Orla Conde), Beco das Sardinhas, Angu do Gomes** e mais recentemente a maior **roda gigante da América Latina**. Podemos dizer então que a zona portuária guarda muitas histórias do Rio, e uma caminhada por suas ruas revela a riqueza material e imaterial contidas ali. Toda essa área, onde nasceu o samba, tem notória vocação

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, nº. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/20121. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons

## *Ensaio de Geografia*

Essays of Geography | POSGEO-UFF

cultural, com manifestações artísticas de todo tipo, marca da identidade desses bairros que compõem a zona portuária.



Figura 05: Museu do Amanhã

Fonte: <https://museudoamanha.org.br/> - Acesso em: 10 de maio. 2021

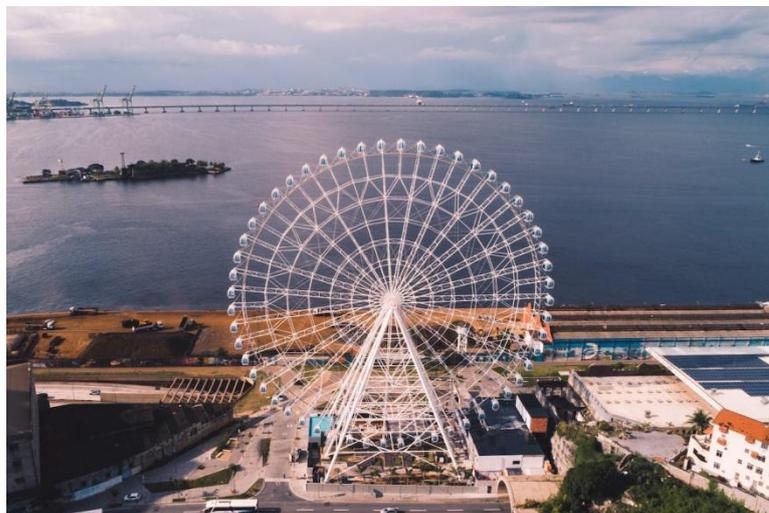


Figura 06: Roda Gigante do Rio de Janeiro – (Praça Mauá) Fonte: <https://riostar.tur.br/>- Acesso em: 10 de maio.

2021

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, nº. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/20121. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons

## Ensaio de Geografia

Essays of Geography | POSGEO-UFF



Figura 07: Museu de Arte do Rio (MAR)

Fonte: <http://museudeartedorio.org.br/> - Acesso em: 10 de maio. 2021

Assim, percebemos que esses fixos (construções), conforme figuras 05, 06 e 07 – (Museu do Amanhã, Roda Gigante e Museu de Arte do Rio - MAR), entram no circuito carioca do turismo, complementando a vocação turística original de uma cidade que apresenta belas praias, e muitas famosas pelo mundo todo. Segundo Allis e Vargas (2015), a concepção tradicional de “turista” não parece dar conta de explicar o avanço do turismo urbano na dinâmica de grandes cidades, como da cidade do Rio de Janeiro, especialmente porque os comportamentos espaciais dos turistas e dos moradores (cariocas ou não) são, em grande medida, semelhantes e se confundem. A própria Praça Mauá é um lugar plural em que encontramos pessoas das mais diversas nacionalidades, e nesse sentido, morador e turista se confundem e se entrecruzam.

Logo, o Rio de Janeiro por meio da revitalização da zona portuária passa por um processo em que o turismo se diversifica, oferecendo opções para além das praias, e no contexto pandêmico de 2020 até agora, a praça passa por um esvaziamento em virtude do isolamento social.

E nesse contexto, a cidade do Rio por ser uma cidade extremamente desigual e segregada, é possível encontrarmos cariocas (e moradores) que não desfrutam desses eventos turísticos pelos mais variados motivos. Assim, podemos citar, por exemplo, a dificuldade de

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, nº. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/2021. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons

## ***Ensaio de Geografia***

**Essays of Geography | POSGEO-UFF**

acesso dos moradores que estão em áreas mais afastadas do centro do Rio e dos locais onde há oferta de serviços turísticos e que dependem de um sistema de transporte que seja eficaz, o que não acontece na cidade. Importante frisar que existe uma linha tênue entre o que é ser turista ou não, e assim concordamos com Allis e Vargas (2015, p. 501),

Por mais corriqueira que possa ser a paisagem urbana a seus moradores, os significados e as interações que se processam podem perfeitamente variar, de maneira que o residente, como sugerido por Walter Benjamin, pode se converter, se assim o desejar, no *flâneur*, “perambulando” pela cidade, muitas vezes com o mesmo grau de estranhamento e deslumbramento de um turista, ainda que considerá-los viajantes possa parecer um exagero.

Porém, para além dos fixos que encontramos nessa área da cidade, ainda temos lugares dotados de valor cultural para além daquilo que a visão abarca. Exemplo disso é o Cais do Valongo, outro atrativo turístico da zona portuária.

O tráfico Atlântico (pessoas escravizadas) e a escravização de africanos nas Américas entre os séculos XVI e XIX é um longo e trágico episódio de enorme relevância para a história da humanidade. Quase um quarto de todos os africanos escravizados nas Américas chegaram pelo Rio de Janeiro. Portanto, a cidade pode ser considerada o maior porto escravagista da história.

Revelado por escavações arqueológicas realizadas em 2011, em virtude das obras para as Olimpíadas, o Cais do Valongo assumiu o valor simbólico de testemunho material das raízes africanas nas Américas e constitui um desses espaços em que a materialidade se condensa em memória viva, exemplo da chegada e da fixação dos africanos neste lado do Atlântico, conforme figura 08. E, recentemente, o Cais do Valongo recebeu o título de Patrimônio Histórico da Humanidade, pela UNESCO.

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, nº. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/20121. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons

## *Ensaio de Geografia*

Essays of Geography | POSGEO-UFF



Figura 08: Vista frontal do Sítio Arqueológico – Cais do Valongo Fonte: O autor (2019).  
No primeiro plano, os vestígios do Cais da Imperatriz, seguidos do calçamento do Cais do Valongo. Ao fundo, no centro, a coluna alusiva do Cais da Imperatriz.

Assim, concordamos com Cifelli (2012, p. 119), e entendemos que,

Num cenário de acirramento da competição global entre cidades, os centros urbanos patrimonializados, por seus atributos materiais diferenciais e pelo forte simbolismo que carregam, constituem-se em elementos representativos para a criação e difusão de imagens dotadas de especificidades que distinguem e valorizam a cidade em que se localizam, tendo o patrimônio como sua principal referência identitária.

A zona portuária é, pela riqueza que apresenta, uma área repleta de atributos com valor turístico, permeado de histórias de resistências do passado, mas também resistências encontradas no presente. Isso se dá em virtude, por exemplo, de locais pobres no entorno dessa área que não foram “revitalizadas”, muito pelo contrário, criou-se um cenário/paisagem de contraste ainda maior entre locais pobres e áreas turísticas, a exemplo do Morro da Conceição, vizinho à Praça Mauá.

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, nº. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/20121. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons

## *Ensaio de Geografia*

Essays of Geography | POSGEO-UFF



Figura 09: Morro da Conceição – Zona Portuária / RJ Fonte: O autor (2019).

Por outro lado, temos, conforme figura 10, o Boulevard Olímpico (Orla Conde), em que é possível perceber que é uma área ampla, com paredões imensos, voltados ao grafite de diversos artistas, inclusive Eduardo Kobra e os Gêmeos. É possível vermos também, em primeiro plano, a presença do Veículo Leve sobre Trilhos – (VLT), que além de cumprir seu papel principal, ligando à rodoviária Novo Rio ao aeroporto do Rio de Janeiro – (Santos Dumont), exerce também um valor turístico, já que o VLT passa por todo circuito turístico em que a zona portuária se encontra.

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, nº. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/2021. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons

## Ensaio de Geografia

Essays of Geography | POSGEO-UFF



Figura 10: Boulevard Olímpico – (Orla Conde)

Fonte: <https://www.vlrio.com.br/#/> - Acesso em: 10 de maio. 2021.

É possível aproximarmos, a exemplo do que aconteceu em Havana Velha (Cuba), que a refuncionalização da zona portuária gerou um processo de acentuação das disparidades sociais.

Na América Latina tais intervenções, lidas aqui no contexto da revitalização da zona portuária, passa a ocorrer de forma mais acentuada nos centros urbanos e nos sítios antigos, voltados à recuperação destas áreas para o consumo cultural, do lazer e para o turismo, e não para o retorno das classes médias e das elites para fins residenciais, como ocorreu nos países centrais. Embora, aqui, vemos que na verdade a zona portuária passa a ser local de moradia precária devido ao seu abandono e das políticas higienistas promovidas por Pereira Passos, e hoje, essas mesmas construções contrastam com as edificações robustas e modernas que ocupam a mesma área (GONZÁLEZ; PAES, 2020).

Ainda, podemos perceber que de uma forma mais sutil, a presença de um arquétipo, em que o simulacro criado é o aquário do Rio – (AquaRio), que exerce para os seus visitantes/turistas uma experiência de contato “direto” com o mundo marinho.

Para Fernandes (2020, p. 175), “nesta viagem por lugares reais e irreais, mas vividos, nesta globalização que traz complexidade ao conceito de distância (e não a sua simples compressão), é comum a encenação do que está longe e do que parece inalcançável”.

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, nº. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/2021. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons

## *Ensaio de Geografia*

Essays of Geography | POSGEO-UFF

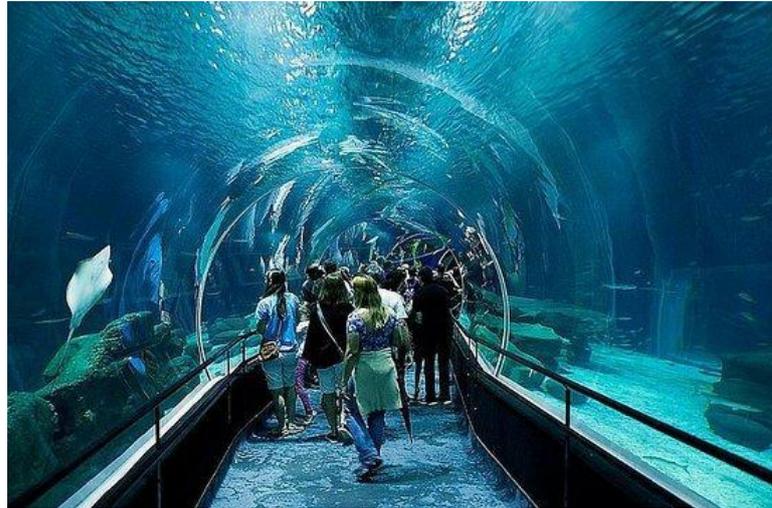


Figura 11: Aquário do Rio – (AquaRio)

Fonte: <https://www.aquariomarinhodorio.com.br/> - Acesso em: 10 de maio.

Segundo Milton Santos, os objetos fixos que compõem o espaço, entendidos como aqueles que são construídos pelo homem em determinado momento histórico, são de grande importância, pois funcionam como legado, por sua permanência no espaço geográfico ao qual esteja inserido, e isso ajuda a entender o espaço que temos hoje nessa região da zona portuária. Santos, afirma que,

O passado passou e só o presente é real, mas a atualidade do espaço tem isto de singular: ela é formada de momentos que foram estando agora cristalizados como objetos geográficos atuais; essas formas-objetos, tempo passado, são igualmente tempo presente, enquanto formas que abrigam uma essência, dada pelo fracionamento da sociedade total. Por isso, o momento passado está morto como tempo, não, porém como espaço; o momento passado já não é, nem voltará a ser, mas sua objetivação não equivale totalmente ao passado, uma vez que está sempre aqui e participa da vida atual como forma indispensável à realização social (SANTOS, 2007, p. 14).

Podemos concluir então, que a revitalização da zona portuária trouxe inúmeros avanços no meio turístico, valorizando uma área até então degradada, aquecendo a economia local e dando oportunidade de lazer e entretenimento, inclusive aos moradores do entorno, como do Morro da Conceição. Sem perder a crítica, ao olharmos para a dualidade da zona portuária com seus investimentos refletidos nas paisagens e em contraste com algumas localidades carentes,

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, nº. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/2021. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons

## ***Ensaio de Geografia***

Essays of Geography | POSGEO-UFF

percebemos que esses lugares ainda sofrem com problemas típicos da ausência do Estado, a começar pela falta de segurança pública.

Em suma, percebemos então as transformações da paisagem da zona portuária do Rio de Janeiro ao longo da sua história. E hoje, temos uma paisagem encenada, que cumpre com a finalidade de atender a um público que deseja usufruir de momentos de lazer e entretenimento. Contudo, essa mesma paisagem que agrega é a mesma que segrega. Ou será que todos têm acesso igualitário aos mesmos serviços ali oferecidos?

### **REFERÊNCIAS**

ALLIS, T.; VARGAS, H. C. **Turismo Urbano em São Paulo: reflexões teóricas e apontamentos empíricos**. Turismo em Análise, V.26, N.3, p. 496 - 517, 2015.

CIFELLI, G. **Imagem, representação e dinâmica territorial do turismo em Ouro Preto e no Pelourinho – Salvador**. E cadernos CES [Online], n. 15, 2012, p. 118-141.

FARIAS, Bárbara Rosendo de. **Parcerias Público-Privadas na Operação Urbana Consorciada Porto Maravilha**. Trabalho de Conclusão de Curso – Universidade Federal Fluminense (UFF) - (Graduação em Geografia), Niterói – 2019. P. 55.

FERNANDES, José Luís Jesus. **Arquétipos e paisagens. Simulacros e anatopias geográficas nos territórios de consumo, lazer e turismo**. Revista Biblos. N. 06. 3ª. Edição. P. 169-191. 2021. [https://doi.org/10.14195/0870-4112\\_3-6\\_8](https://doi.org/10.14195/0870-4112_3-6_8)

GONZÁLEZ, María Karla Hernández; PAES, Maria Tereza Duarte. **Refuncionalização turística do centro histórico de Havana Velha**. Mercator, Fortaleza, v.19, e 19020, 2020.

IBGE: **Agglomerados Subnormais no Censo, 2010**. Fonte: <https://censo2010.ibge.gov.br/agsn/> - Acesso: 10 de mai. 2021.

SANTOS, Milton. **Pensando o espaço do homem**. 5. ed. São Paulo: EdUSP, 2007.

SECRETARIA MUNICIPAL DE TURISMO DO RIO DE JANEIRO – (SETUR/RJ) – Disponível em: <http://www.rio.rj.gov.br/web/setur> - Acesso: 09 de mai. 2021.

AO CITAR ESTE TRABALHO, UTILIZAR A SEGUINTE REFERÊNCIA:

FREITAS, Rafael Alves. As transformações na Paisagem Portuária do Rio de Janeiro. **Revista Ensaio de Geografia**. Niterói, vol. 8, nº. 16, pp. 135-147, janeiro-abril de 2022.

Submissão em: 21/12/2021. Aceito em: 07/04/2022.

ISSN: 2316-8544



Este trabalho está licenciado com uma licença Creative Commons